

***** MARIS obrt za procjene i vještačenja *****

*** Vl. Marino Sorić , Jože Gabrovška 2 , 51000 Rijeka ***

*** Tel : 051 453409 Mob : 099 3670517 E-mail adresa : marino.soric@allianz.hr ***

PROCJENA VRIJEDNOSTI VOZILA TVRTKE
DOBROVOLJNO VATROGASNO DRUŠTVO BAG – u stečaju



Naručitelj - Stečajni upravitelj za :

DOBROVOLJNO VATROGASNO DRUŠTVO BAG – u stečaju

Trg Franje Tuđmana 2

53288 KARLOBAG

OIB : 74655411815

SADRŽAJ

A) Korištena dokumentacija	.....	3
B) Svrha procjene	.....	3
C) Podaci o vlasniku	.....	3
D) Podaci o vozilu 1	.....	4
E) Analiza vrijednosti vozila 1	.....	4
F) Fotografije vozila 1	.....	6
G) Podaci o vozilu 2	.....	7
H) Analiza vrijednosti vozila 2	.....	7
I) Fotografije vozila 2	.....	9
J) Podaci o vozilu 3	.....	10
K) Analiza vrijednosti vozila 3	.....	10
L) Fotografije vozila 3	.....	12
M) Rekapitulacija	.....	13
N) Podaci o izvršitelju procjene	.....	14

NALAZ I MIŠLJENJE

A) Korištena dokumentacija

1.razna tehnička literatura :

- a) cjenici proizvođača vozila (Mercedes)
- b) web preglednici domaćeg i Evropskog tržišta rabljenih vozila
- c) katalog CVH novonabavnih cijena motornih vozila

2.originalna dokumentacija pregledanih vozila-prometne dozvole

3.tehnička dokumentacija :

- a) servisna dokumentacija – nisu dostavljeni nikakvi računi o održavanju
- b) računi kupnje – nisu dostavljeni

4.standardna tablica tehničke amortizacije vozila

B) Svrha procjene

Svrha procjene je utvrđivanje vrijednosti vozila na dan pregleda, radi potreba Stečajnog upravitelja.

C) Podaci o vlasniku

Vozila su u vlasništvu tvrtke " Dobrovoljno vatrogasno društvo Bag - u stečaju " .

D) Podaci o vozilu 1**TEHNIČKI PODACI**

Vrsta vozila : RADNO-VATROGASNO	Radni obujam / snaga : 2614 cm ³ / 87 KW
Marka vozila : BERLIET	Godina proizvodnje : 1979
Tip / model vozila : 500 KE	Datum prve registr. : 28.04.2003
Registarska oznaka : NEMA	Boja vozila : VIŠEBOJAN
Broj šasije : 500KEHUEQ160	Broj pređenih kilometara : NEMA PODATAKA

OPREMA

Autoradio : DA	Krovni otvor : NE	Al. naplatci : NE	Alarm : NE
Klima: NE	Navigacija : NE	Pogon 4x4 : NE	Centralno zaključavanje : NE
Koža : NE	Xenon : NE	Maglenke : NE	Metalik boja : NE
El.pod. stakala : NE	Airbag : NE	Tempomat : NE	Parkirni senzori : NE

E) Analiza vrijednosti vozila 1

Na poziv naručitelja dana 29.04.21. izvršen je pregled vozila na lokaciji Karlobag.

Vozilo je nađeno parkirano u garaži vlasnika.

Za određivanje tržišne vrijednosti analizirati ćemo određene elemente od kojih ta vrijednost zavisi :

- a) cijena novog vozila istih ili sličnih karakteristika - zastarjelost tipa
- b) pogonski učin - ostvareni sati rada
- c) opće stanje - redovitost servisiranja
- d) eventualna investicijska ulaganja
- e) odnos ponude i potražnje na tržištu
- f) sadašnja vrijednost u zemlji proizvođača
- g) vrijednost prema službenim tablicama Centra za vozila Hrvatske

Prema utvrđenim podacima o starosti pokretnine, njenom općem stanju i uključivši sve korekcione faktore, dobila se sadašnja vrijednost pregledane pokretnine - vozila.

Prema tome vrijednost je utvrđena na dan i sat pregleda, kada su učinjene i fotografije, od kojih je i jedan dio u sklopu ovog Mišljenja.

Vozilo nema jačih oštećenja karoserije.

Utvrđena kilometraža na pokazivaču nije autentična pređenoj.

Vozilo nije testirano u radu (nema akumulatora),te nije utvrđeno stanje motora.

Također,ne postoji nikakva servisna dokumentacija.

Vozilu je istekla registracija 20.05.2017.,te od tada više nije voženo i nije službeno u prometu .

Također,nema podataka o ikakvim servisnim radovima na istom od isteka registracije.

Napomena : procijenjena tržišna vrijednost vozila vrijedi isključivo za zatečeno neregistrirano vozilo (dakle,za vozilo koje nije prošlo tehnički pregled ,nije obnovilo osiguranje od autoodgovornosti,nije dobilo regatarske pločice i nema važeću prometnu dozvolu).

Uzimajući u obzir sve faktore koji utječu na vrijednost došli smo do slijedećeg rezultata.

Vozilo se odavno već ne proizvodi,te nema niti jednog modela kao njegovog nasljednika s kojim bi se mogla usporediti njegova novonabavna cijena .Proizvođač Berliet je krajem 60-tih godina prošlog stoljeća prestao postojati ,te je kupljen od strane velike grupacije Citroen .

Stoga se obračun tržišne vrijednosti ovog vozila ne može raditi standardno preko novonabavne vrijednosti u novije doba prema cjeniku Eurotax baze podataka za nova vozila,već zamjenskom metodom sličnih modela na tržištu.Također,novonabavna vrijednost predmetnog vozila iz popisa dugotrajne imovine (73.825,84 KN) ne odgovara realnim podacima.

Inače,vrijednost vozila prema standardnoj tablici godišnje stope amortizacije za starost od 42 godine u odnosu na novonabavnu vrijednost vozila iznosi :

5,20 %

Korekcija s obzirom na ponudu i potražnju na tržištu iznosi :

0,00 %

Ostali faktori ne utječu bitnije na varijaciju vrijednosti vozila.

Slijedom navedenog ,vrijednost predmetnog vozila u prosječnom stanju,za koje prodavatelj može pronaći kupca,na dan pregleda iznosi :

5,20 %

od novonabavne vrijednosti vozila.

Konačno,možemo reći uspoređujući trenutnu vrijednost istog (uz navedenu Napomenu) sa vozilima sličnih karakteristika i godišta na tržištu da se vrijednost kreće u rasponu :

43.000,00 – 55.000,00 KN (nije uključen PDV)

Zaključno,mišljenja sam da približna tržišna vrijednost vozila za koju prodavatelj može pronaći kupca iznosi :

46.800,00 KN + PDV

F) Fotografije vozila 1



G) Podaci o vozilu 2**TEHNIČKI PODACI**

Vrsta vozila : M1	Radni obujam / snaga : 3449 cm3 / 100 KW
Marka vozila : PUCH	Godina proizvodnje : 1994
Tip / model vozila : 3,5 TD	Datum prve registr. : 18.02.1994
Registarska oznaka : NEMA	Boja vozila : CRVENA
Broj šasije : VAG46123917910300	Broj pređenih kilometara : NEMA PODATAKA

OPREMA

Autoradio : DA	Krovni otvor : NE	Al. naplatci : NE	Alarm : NE
Klima: NE	Navigacija : NE	Pogon 4x4 : DA	Centralno zaključavanje : NE
Koža : NE	Xenon : NE	Maglenke : DA	Metalik boja : NE
El.pod. stakala : NE	Airbag : NE	Tempomat : NE	Parkirni senzori : NE

H) Analiza vrijednosti vozila 2

Na poziv naručitelja dana 29.04.21. izvršen je pregled vozila na lokaciji Karlobag.

Vozilo je nađeno parkirano na otvorenom ispred garaže vlasnika.

Za određivanje tržišne vrijednosti analizirati ćemo određene elemente od kojih ta vrijednost zavisi :

- a) cijena novog vozila istih ili sličnih karakteristika - zastarjelost tipa
- b) pogonski učin - ostvareni sati rada
- c) opće stanje - redovitost servisiranja
- d) eventualna investicijska ulaganja
- e) odnos ponude i potražnje na tržištu
- f) sadašnja vrijednost u zemlji proizvođača
- g) vrijednost prema službenim tablicama Centra za vozila Hrvatske

Prema utvrđenim podacima o starosti pokretnine, njenom općem stanju i uključivši sve korekcione faktore, dobila se sadašnja vrijednost pregledane pokretnine - vozila.

Prema tome vrijednost je utvrđena na dan i sat pregleda, kada su učinjene i fotografije pregleda, od kojih je i jedan dio u sklopu ovog Mišljenja.

Vozilo nema jačih oštećenja karoserije, osim djelomične korozije.
Utvrđena kilometraža na pokazivaču nije autentična pređenoj.
Nije isprobano u radu (nema akumulatora), te nije utvrđeno stanje motora.
Također, ne postoji nikakva servisna dokumentacija.
Vozilu je istekla registracija 16.11.2018., te od tada više nije voženo i nije službeno u prometu .
Također, nema podataka o ikakvim servisnim radovima na istom od isteka registracije.

Napomena : procijenjena tržišna vrijednost vozila vrijedi isključivo za zatečeno neregistrirano vozilo (dakle, za vozilo koje nije prošlo tehnički pregled , nije obnovilo osiguranje od autoodgovornosti, nije dobilo registarske pločice i nema važeću prometnu dozvolu).

Novonabavna vrijednost predmetnog vozila (sadašnji model Mercedes Benz G klase) iz popisa dugotrajne imovine (73.825,84 KN) ne odgovara realnim podacima.

Novonabavna vrijednost pregledanog vozila prema cjeniku ovlaštenih dealera Mercedes vozila za približan model iznosi :

610.000,00 KN + PDV

Vrijednost vozila prema standardnoj tablici godišnje stope amortizacije za starost od 27 godina u odnosu na novonabavnu vrijednost vozila iznosi :

8,00 %

Korekcija s obzirom na ponudu i potražnju na tržištu iznosi :

-3,20 %

Ostali faktori ne utječu bitnije na varijaciju vrijednosti vozila.

Slijedom navedenog , vrijednost predmetnog vozila u prosječnom stanju, na dan pregleda iznosi :

4,80 %

od novonabavne vrijednosti vozila.

Konačno, možemo reći uspoređujući trenutnu vrijednost sličnog modela (uz navedenu Napomenu) na stanju tržišta da se vrijednost kreće u rasponu :

28.000,00 – 40.000,00 KN (nije uključen PDV)

Zaključno, mišljenja sam da približna tržišna vrijednost vozila za koju prodavatelj može pronaći kupca iznosi :

29.280,00 KN + PDV

I) Fotografije vozila 2



J) Podaci o vozilu 3**TEHNIČKI PODACI**

Vrsta vozila : RADNO-VATROGASNO	Radni obujam / snaga : 6370 cm3 / 205 KW
Marka vozila : MERCEDES	Godina proizvodnje : 2004
Tip / model vozila : UNIMOG 500	Datum prve registr. : 21.06.2004
Registarska oznaka : NEMA	Boja vozila : VIŠEBOJAN
Broj šasije : WDEB4052201V204271	Broj pređenih kilometara : NEMA PODATAKA

OPREMA

Autoradio : DA	Krovni otvor : NE	Al. naplatci : NE	Alarm : NE
Klima: NE	Navigacija : NE	Pogon 4x4 : NE	Centralno zaključavanje : NE
Koža : NE	Xenon : NE	Maglenke : DA	Metalik boja : NE
El.pod. stakala : DA	Airbag : NE	Tempomat : NE	Parkirni senzori : NE

K) Analiza vrijednosti vozila 3

Na poziv naručitelja dana 29.04.21. izvršen je pregled vozila na lokaciji Karlobag.

Vozilo je nađeno parkirano na otvorenom ispred garaže vlasnika.

Za određivanje tržišne vrijednosti analizirati ćemo određene elemente od kojih ta vrijednost zavisi :

- a) cijena novog vozila istih ili sličnih karakteristika - zastarjelost tipa
- b) pogonski učin - ostvareni sati rada
- c) opće stanje - redovitost servisiranja
- d) eventualna investicijska ulaganja
- e) odnos ponude i potražnje na tržištu
- f) sadašnja vrijednost u zemlji proizvođača
- g) vrijednost prema službenim tablicama Centra za vozila Hrvatske

Prema utvrđenim podacima o starosti pokretnine, njenom općem stanju i uključivši sve korekcione faktore, dobila se sadašnja vrijednost pregledane pokretnine - vozila.

Prema tome vrijednost je utvrđena na dan i sat pregleda, kada su učinjene i fotografije pregleda, od kojih je i jedan dio u sklopu ovog Mišljenja.

Vozilo nema jačih oštećenja karoserije.

Utvrđena kilometraža na pokazivaču nije autentična.

Nije isprobano u radu (nema akumulatora),te nije utvrđeno stanje motora.

Također,ne postoji nikakva servisna dokumentacija.

Vozilu je istekla registracija 03.08.2018.,te od tada više nije voženo i nije službeno u prometu .

Također,nema podataka o ikakvim servisnim radovima na istom od isteka registracije.

Napomena : procijenjena tržišna vrijednost vozila vrijedi isključivo za zatečeno neregistrirano vozilo (dakle,za vozilo koje je nije prošlo tehnički pregled ,nije obnovilo osiguranje od autoodgovornosti,nije dobilo registarske pločice i nema važeću prometnu dozvolu).

Novonabavna vrijednost pregledanog vozila prema podacima iz popisa dugotrajne imovine iznosi :

2.801.469,08 KN + PDV

Vrijednost vozila prema standardnoj tablici godišnjoe stope amortizacije za starost od 16 godina i 11 mjeseci u odnosu na novonabavnu vrijednost vozila iznosi :

9,00 %

Korekcija s obzirom na ponudu i potražnju na tržištu iznosi :

1,00 %

Ostali faktori ne utječu bitnije na varijaciju vrijednosti vozila.

Slijedom navedenog ,vrijednost predmetnog vozila u prosječnom (neoštećenom) stanju,na dan pregleda iznosi :

10,00 %

od novonabavne vrijednosti vozila.

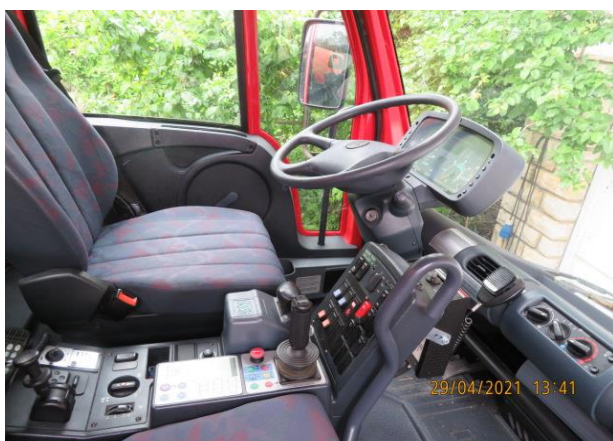
Konačno,možemo reći uspoređujući trenutnu vrijednost sličnog modela (uz navedenu Napomenu) na stanju tržišta da se vrijednost kreće u rasponu :

274.000,00 – 341.000,00 KN (nije uključen PDV)

Zaključno,mišljenja sam da približna tržišna vrijednost vozila za koju prodavatelj može pronaći kupca iznosi :

280.147,00 KN + PDV

L) Fotografije vozila 3



M) Rekapitulacija

VOZILO	TRŽIŠNA VRIJEDNOST
1.VOZILO 1 - NAVALNO VOZILO " BERLIET 500KE "	46.800,00 KN + PDV
2.VOZILO 2 - TERENSKO VOZILO " PUCH "	29.280,00 KN + PDV
3.VOZILO 3 - TEŠKO VATROGASNO VOZILO " MERCEDES UNIMOG 500 "	280.147,00 KN + PDV

Sastavio i pregledao : **MARINO SORIĆ** , sudski vještak strojarske i brodstrojarske struke

U Rijeci , 10.05.2021.

N) Podaci o izvršitelju procjene

Izvršitelj je Marino Sorić, dipl.ing. strojarstva.



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Rijeci
Rijeka, Zadarska 1 i 3
Ured predsjednice suda
Broj: 4 Su-234/2020-2
Rijeka, 11. studenoga 2020.

Na temelju odredbe članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima ("N.N.", br. 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19), odredbe članka 17. stavak 1. alineja 7. Sudskog poslovnika ("N.N.", br. 37/2014, 49/2014, 8/15, 35/15, 123/15, 45/16, 39/17, 33/17, 34/17, 57/17, 101/18, 119/18, 81/19, 128/19, 39/20, 47/20), kao i odredbe članka 10. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima ("N.N.", 38/14, 123/15, 29/16, ispravak 61/19), predsjednica Trgovačkog suda u Rijeci Ika Mohorović, 11. studenoga 2020. godine donijela je sljedeće

RJEŠENJE

MARINO SORIĆ iz Rijeke, Jože Grabrovske 2, OIB: 88244787788, imenuje se stalnim sudskim vještakom za područje STROJARSTVA I BRODOSTROJARSTVA na vrijeme od 4 (četiri) godine, počev od 9. prosinca 2020. godine za područje Trgovačkog suda u Rijeci.

Obrazloženje

Na temelju odredbe članka 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima Trgovačkom sudu u Rijeci 9. studenoga 2020. godine obratio se Marino Sorić iz Rijeke, sa zamolbom za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za područje strojarstva i brodostrojarstva za područje Trgovačkog suda u Rijeci. Uz zahtjev imenovani je dostavio: popis vještačenja obavljenih u prethodnom mandatu, policu osiguranja, ugovor o radu, uvjerenje o nekažnjavanju, potvrdu o usavršavanju i rješenje iz prethodnog mandata.

Uvidom u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da imenovani ispunjava sve uvjete iz članka 2. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima za ponovno imenovanje, te je na temelju odredbe članka 12. Pravilnika o sudskim vještacima riješeno kao u izreci rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem predsjednika Trgovačkog suda u Rijeci u dva istovjetna primjerka s dva preslika rješenja, a o žalbi odlučuje Ministarstvo pravosuđa Republike Hrvatske.

PREDSJEDNICA SUDA
Ika Mohorović

Dokument je elektronički potpisan:
IKA MOHOROVIĆ
Vrijeme potpisivanja:
11-11-2020
08:58:16



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U RIJEI
2.5.4.97#130048523836373635393634363637
U=RIJEKA
S=MOHOROVIC
G=IKA
CN=IKA MOHOROVIC